



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 2023 от 31.10.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Связева, 35)

размещение объекта сеть водоснабжения от внутриквартальной сети водопровода д-150 мм в районе здания по ул. Народовольческая, 40 до границы земельного участка объекта по ул. Тихая, 22.

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев

местоположение Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Тихая, 22.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; охранный зона тепловой трассы; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объекта культурного наследия в зонах охраняемого природного ландшафта Л-12И-3, Л-12И-4 «Ансамбль «Егошихинское кладбище».

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

4. соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 16.06.2014 № 485 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения ансамбля «Егошихинское кладбище» и объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах г. Перми»;

5. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

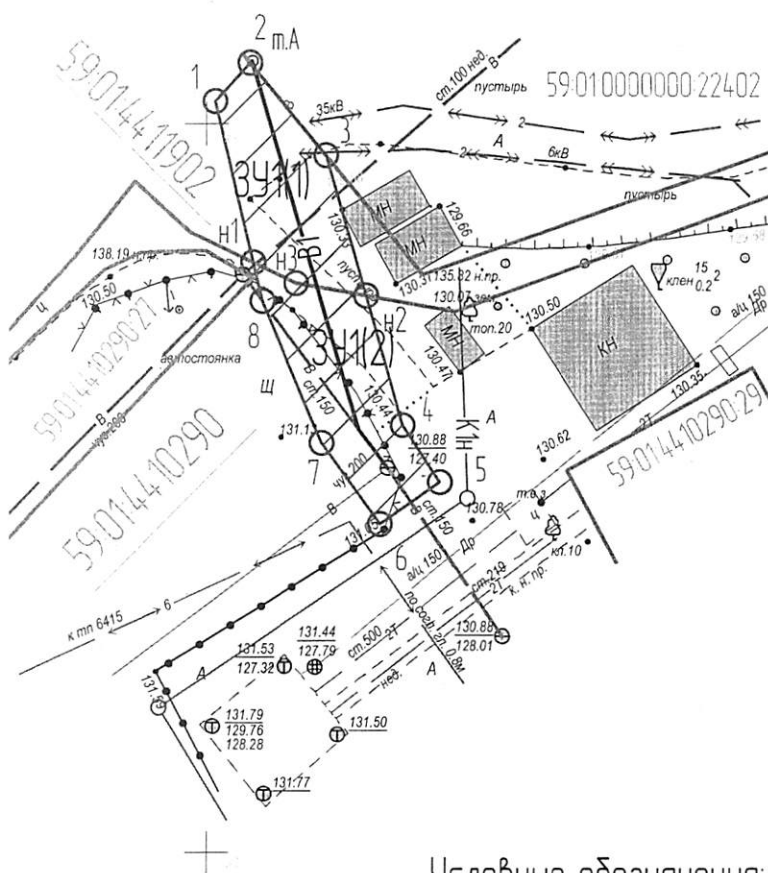
Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



М.П.

Н. М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка. Масштаб 1:500



Объект:

Сеть водоснабжения от внутриквартальной сети водопровода \varnothing -150 мм в районе здания по ул. Народовольческая, 40 до границы земельного участка объекта по ул. Тихая, 22

Местоположение:

Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Тихая, 22

Площадь земельного участка:

ЗУ1(1) - 88,45м²; ЗУ1(2) - 99,61м²

Категория земель:

Земли населённых пунктов
Вид разрешённого использования:
для строительства сети водоснабжения

Каталог координат, м ЗУ1(1)

№ п/п	X	Y
1	517759.644	2233782.161
2	517762.265	2233784.594
3	517755.870	2233789.816
н2	517746,268	2233792,547
н3	517747,160	2233787,700
н1	517748,597	2233784,753

Условные обозначения:

— В1 —
ЗУ1(1)

проектируемая сеть водоснабжения

условный номер земельного участка



вновь образованная граница

существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения

59:01:0000000 22402

кадастровый номер земельного участка

59:01:4410290

номер кадастрового квартала

Каталог координат, м ЗУ1(2)

№ п/п	X	Y
8	517745.970	2233785.369
н1	517748,597	2233784,753
н3	517747,160	2233787,700
н2	517746,268	2233792,547
4	517737.377	2233795.009
5	517733.416	2233797.587
6	517730.592	2233793.372
7	517736.176	2233789.395

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 2 точки - свободные муниципальные земли
от 2 точки до 3 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000 22402
от 3 точки до н2 точки - свободные муниципальные земли
от н2 точки до 4 точки - свободные муниципальные земли
от 4 точки до 5 точки - свободные муниципальные земли
от 5 точки до 6 точки - свободные муниципальные земли
от 6 точки до 7 точки - свободные муниципальные земли
от 7 точки до 8 точки - свободные муниципальные земли
от 8 точки до н1 точки - свободные муниципальные земли
от н1 точки до 1 точки - свободные муниципальные земли

Заявитель:



(для юридических лиц)

Верно